DUDAR
KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERVLAP
BELTERÜLET és egyéb
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

M 1 : 2 000

2008. szeptember 29.

1 2
3 4

JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- belterület határa
- beépített és nem beépített ter.hat.
- belterület javasolt új határa
- meglévő-megmaradó szab. vonal
- tervezett szabályozási vonal
- építési övezet határa
- ajánlott új telekhatár
- műemléki környezet határa
- régészeti lelőhely határa
- beltérségi közlekedési határ
- vasúti nyomvonal
- közút és vízfolyás védelem

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELEI

- Lakóterület
  - kertvárosias
  - falusias
- Vegyes terület
  - településközpont
  - központi
- Gazdasági terület
  - kereskedelmi, szolgáltató
  - ipari, gazdasági
- Különleges terület
  - temető
  - vásártér
  - sportterület
- Erdőterület
  - védő erdő
- Zöldterület
- Közmű terület
  - elektromos távvezeték
- Vízgazdálkodási-vízmű terület

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- műemlék telke
- nem beépíthető telek, telekrész

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- műemlék
- helyi védelemre javasolt épület
- építési vonal
- szabályozási szélesség
- megszüntető jel-normál
- megszüntető jel-beltér. határ
- barlangvédő-megfelelő
- gyalog út
- vízmű terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Elfogadva: 9/2008. (IX.25.) sz. Ök. rendelettel

A HÉSZ 1. sz. mellélete

Megbízó:	Dudar község Önkormányzata
Munka megnevezése:	Dudar község településrendezési terve részleges módosítás
Munkarész:	SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET és egyéb BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
Generáltervező: Németh Ferenc okl. építészmérnök TT/1-10000 PLANTEUS Kft.	Tervező: PLANTEUS Kft. 8273 Monostorapáti, Fő út 23. tel.:06-87-568 068; E-mail: fmatrisal.mo@t-online.hu
Felelős tervező: Németh Ferenc okl. építészmérnök TT/1-10000 vezető tervező	
Közlekedésés, környezetakusztikai: Auer Jolán TTL/TR/1-01-5003 Okl. kerektanárnők	Közlekedésés környezetakusztikai: Iaczenkó Judit K2-01-5156 Okl. építőkörnökök	Méretarány: M=1:2 000
Táj- és kertépítő: Petrika László BSZF/G/19-0002 okl. gépészmérnök	Villamos-közmű: Szumsal Zoltán H-2, T/2g-2/19-0065 okl. villamosmérnök	Közlekedésmérnök: Stoicz Mihály IR-k /T/19-01/17/2008 okl. építőmérnök	Dátum: 2008. szeptember 29.
			BSZA